**В Талдомский районный суд Московской области**

**ИСТЦЫ: Залетов Антон Владимирович,**

…………………………………………………………..

**Лукьянова Галина Владимировна,**

…………………………………………………………

.

.

**ОТВЕТЧИК:** СНТ «Дружба», южнее д. Пановка, Талдомского

р-на Московской обл., ИНН 5078005074

(председатель правления

Тарасова Елена Алексеевна,

тел. 8 (926) 830-19-22)

**Дело № 2-15/2016 (2-957/2015;) ~ М-925/2015**

**ПИСЬМЕННЫЕ ПОЯСНЕНИЯ К ИСКОВОМУ ЗАЯВЛЕНИЮ**

**о порядке созыва, подготовки проведения собрания уполномоченных от 22 августа 2015 года и регистрации на собрание уполномоченных от 22 августа 2015 года**

В производстве суда находится гражданское дело № 2-15/2016 (2-957/2015;) ~ М-925/2015 по иску Залетова А. В. и Лукьяновой Г. В. к СНТ «Дружба», южнее д. Пановка, Талдомского р-на Московской обл. в лице председателя правления Тарасовой Е. А. о признании незаконными (недействительными) решений отчетного собрания уполномоченных СНТ «Дружба» от 22 августа 2015 года, признании незаконным (недействительным) протокола отчетного собрания уполномоченных от 22 августа 2015 года.

Отчетное собрание уполномоченных СНТ «Дружба» от 22 августа 2015 года (**далее** – **Собрание**) было проведено с грубыми нарушениями порядка созыва, подготовки проведения Собрания и регистрации на Собрание.

**Нарушения порядка созыва Собрания.**

Ответчиком представлен протокол № 27 заседания правления от 06 июня 2015 года (листы 120 – 121 гражданского дела № 2-15/2016 (2-957/2015;)), никем не подписанный и не заверенный надлежащим образом. В данном протоколе указан как член правления Никольский А. А., который членом правления не является. В протоколе отчетно-выборного собрания уполномоченных от 28 июня 2014 г. (лист 96 гражданского дела № 2-15/2016 (2-957/2015;)) указано, что членами правления избраны Тарасова Е. А., Зайцев А. Ю., Павлоцкая Л. А., Радецкий Л. А., Шашков В. В.

В протоколе № 27 от 06 июня 2015 года не отражены вопросы организационно-технического обеспечения Собрания, которые, в соответствии с п.п. 6 п. 3 статьи 22 Федерального закона от 15.04.1998 N 66-ФЗ "О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан" **(далее – Федерального закона № 66-ФЗ)** и абз. 6 статьи 6.3.3 устава СНТ «Дружба», относятся к компетенции правления.

1. Не назначена дата Собрания, не утверждалась его повестка дня.
2. Не был представлен правлению Акт работы ревизионной комиссии о проверке финансово - хозяйственной деятельности СНТ «Дружба» за 2014 год и не решался вопрос о представлении указанного Акта Собранию.
3. Не утверждался бухгалтерский баланс за 2014 год.
4. Нет решений правления о представлении на утверждение Собрания годового отчета о работе правления за 2014 год, исполнительной сметы за 2014 год, предварительной сметы на 2015 год, составление которых и их представление на утверждение Собрания, в соответствии с п.п. 4, п.п. 7 п. 3 статьи 22 Федерального закона № 66-ФЗ и абз. 4, абз. 7 статьи 6.3.3 устава СНТ «Дружба», относится к компетенции правления.
5. Не утверждался членский взнос на 2015 год, который должен быть рассчитан на основании предварительной сметы на 2015 год и не принималось решение о представлении его Собранию.
6. Нет решений правления о проведении собраний на просеках для подготовки к Собранию от 22 августа 2015 года, о подготовке списка уполномоченных садоводов для участия в данном Собрании.

**Нарушения порядка подготовки проведения Собрания.**

В соответствии с п. 2 статьи 20 Федерального закона № 66-ФЗ СНТ вправе проводить общее собрание его членов в форме **собрания уполномоченных, которые избираются из числа членов СНТ**.

Уполномоченные, в соответствии со статьей 6.1.2 устава СНТ «Дружба» избираются открытым голосованием на собрании просеки по одному уполномоченному от каждых семи членов Товарищества на срок два года и не могут передавать осуществление своих полномочий другим лицам,  в том числе членам Товарищества. Возможно досрочное переизбрание уполномоченных,  с последующим утверждением их на собрании просеки.

Список уполномоченных членов СНТ должен был быть составлен в 2014 году, в год отчетно-выборного собрания и откорректирован при подготовке к Собранию от 22 августа 2015 года.

Правление не занималось надлежащим образом подготовкой к проведению Собрания. Бланки протоколов для проведения собраний садоводов на просеках раздавались старшим по просекам за несколько дней до указанного Собрания уполномоченных. На многих просеках собрания не проводились или проводились с отсутствием кворума. Не со всех просек были собраны правлением заполненные протоколы собраний садоводов просек.

В уставе СНТ «Дружба» не указано, что передача полномочий от членов СНТ уполномоченным оформляется протоколом собрания просеки. Списки избранных на 2 года уполномоченных не утверждались общим собранием членов СНТ. Поэтому полномочия уполномоченного должны быть, в соответствии с нормами абзаца 9 статьи 6.2.2 устава СНТ «Дружба» и абзацем 7 пункта 2 статьи 21 Федерального закона № 66-ФЗ оформлены доверенностью, заверенной председателем правления СНТ.

Доверенностей на передачу своих полномочий уполномоченным члены СНТ не оформляли.

Списка уполномоченных членов СНТ «Дружба», с указанием, каких именно членов СНТ они представляют, правлением подготовлено не было.

**Нарушения порядка регистрации на Собрание.**

Так как у регистрационной комиссии не было подготовленного правлением списка уполномоченных на Собрание, в бланк регистрации вписывались в качестве уполномоченных все, кто называл себя уполномоченными. Никаких документов они не предъявляли. В объявлении о предстоящем собрании (приложение № 3 к исковому заявлению) нет указания, что регистрация уполномоченных будет проводиться по документам. Всем зарегистрировавшимся в качестве уполномоченных выдавались мандаты для голосования синего цвета, которые не были пронумерованы.

Кроме уполномоченных в голосовании принимали участие все желающие, пришедшие на собрание. Их регистрировали (не проверяя никаких документов) и выдавали мандаты для голосования красного цвета. Как выяснилось из Протокола Собрания, представленном суду ответчиком (листы 35 – 38 гражданского дела № 2-15/2016 (2-957/2015;)), их голосование при подсчете голосов не учитывалось.

**21 декабря 2015 г. ответчиком представлен суду не заверенный надлежащим образом «Список уполномоченных садоводов, участвующих в собрании 22 августа 2015 года»** (листы 102 – 106 гражданского дела № 2-15/2016 (2-957/2015;)). Этот список не может быть признан правомочным, так как составлен с явными грубыми нарушениями.

1. **Нет подписей регистрационной комиссии**, не указано итоговое количество зарегистрировавшихся уполномоченных.
2. В списке **вместо полных фамилий, имен и отчеств уполномоченных имеются лишь инициалы**, а у 7-ми человек не указаны даже инициалы. Это не позволяет установить, являются ли указанные в списке лица членами СНТ «Дружба».
3. В графе «наименование и № документа» **нет номеров документов**, написано только «пасп» или «пенс»
4. Истцы сверили представленный ответчиком суду регистрационный список уполномоченных со списком членов СНТ «Дружба» по состоянию на май 2013 года, принадлежащим бывшему секретарю товарищества Вавиловой В. Н. На собраниях уполномоченных в 2013 и 2014 годах прием в члены СНТ не осуществлялся (протокол собрания уполномоченных от 28.06.2014 г. имеется в материалах гражданского дела № 2-15/2016 (2-957/2015;) – листы 95 – 101).

**Не менее 40 человек** из представленного регистрационного списка **определенно не являются членами СНТ**, поэтому, в соответствии с п. 2 статьи 20 Федерального закона № 66-ФЗ, **не имели права быть уполномоченными** на Собрание и участвовать в голосовании (см. нижеследующую таблицу):

**Лица, принимавшие участие в голосовании на Собрании, не являющиеся членами СНТ «Дружба»:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *№№* | *Просека* | *№*  *уч-ка* | *Уполномоченный* | *Владелец участка (член СНТ)* |
| 1 | 2А | **45** | **Емельянова С. С.** | Ильинская Вера Ивановна |
| 2 | 3А | **54** | **Валентик Е. Б.** | Качанова Наталья Сергеевна |
| 3 | 3Б | **100** | **Антошина Т. С.** | Антошина Елена Геннадьевна |
| 4 | 3Б | **95** | **Таможенников С. А.** | Корифельд Владимир Наумович |
| 5 | 3Б | **96** | **Мун С. А.** | Кун Александр Петрович |
| 6 | 3Г/4Г (не 3В) | **83** | **Спиранская Е. Е.** | Сперанская Елена Евгеньевна |
| 7 | 3Г/4Г | **148** | **Сердюков А. В.**  **Сердюков Д. В.** | Сердюкова Галина Юрьевна |
| 8 | 3Г/4Г | **147** | **Куринков М. К.** (*неразб.)* | Псарева Валентина Васильевна |
| 9 | 4А | **115** | **Сизоненко А. В.**  *Сизоненко Т. Г.* | Сизоненко Татьяна Григорьевна |
| 10 | 4А | **182** | **Алешина Т. Г.** *(инициалы неразборчиво)* | Алешин Николай Васильевич |
| 11 | 4Б | **168** | **Акимов А. Н.** | Акимова Татьяна Петровна |
| 12 | 5Б | **233** | **Кочеткова Р. П.**  **Кочеткова Е. Б.** | Кочетков Андрей Викторович |
| 13 | 5В | **221** | **Руденко Е. Н.** | Колюбакин Анатолий Иванович |
| 14 | 6Б | **288** | **Дерова Е. О.** | Степнякова Галина Федоровна |
| 15 | 7Б (не 7А) | **346** | **Суворова В. К.** | Суворов Александр Михайлович |
| 16 | 7Б | **345** | **Водчец Ю. В.** | Водчиц Олег Феодосьевич |
| 17 | 7А (не 8А) | **307** | **Чубарова Л.К.**  **Чубарова Л. А.** | Прокофьева Ольга Александровна |
| 18 | 8А | **406** | **Габдрахманова Х. К.**  *Габдрахманова Д. Я.* | Габдрахманова Диана Якобовна |
| 19 | 8А | **377** | **Вишнякова М. М.** | Вишнякова Людмила Александровна |
| 20 | 8А | **375** | **Брюшко В. Н.** | Брюшков Валентин Николаевич |
| 21 | 8Б | **387, 388** | **Дубина А. Н.** | Дубинина Анастасия Николаевна |
| 22 | 8Б | **392** | **Как Г. В.** | Гак Галина Васильевна |
| 23 | 10,11 | **452** | **Салтыков А. Е.** | Салтыкова Галина Александровна |
| 24 | 12,13 | **40** | **Мишина** | *Участка 40 нет на просеках12/13* |
| 25 | 14А | **481** | **Мерзляков А. П.** | Мерзлякова Елена Витальевна |
| 26 | 14Б (не 14А) | **496** | **Курочкина** | Курочкин Александр Вячеславович |
| 27 | 14Б | **496А** | **Белолипецкая Е. А.** | Белолипецкая Надежда Петровна |
| 28 | 15А | **514** | **Филимонов** | Филимонова Мария Романовна |
| 29 | 15Б( не 15А) | **521** | **Синельщиков** | Бажанов Александр Сергеевич |
| 30 | 15А (не 15Б) | **516** | **Алешин А. Н.** | Алешин Геннадий Александрович |
| 31 | 16А (не 16Б) | **579** | **Колоскова Г. В.** *записана 2 раза – уч.579 и 679* | Лебедева Зоя Александровна |
| 32 | 17А (не 17Б) | **621** | **Савчук Т. А.** | Голиков Геннадий Анатольевич |
| 33 | 17Б | **613** | **Каплина О. В.** | Каплина Татьяна Юрьевна |
| 34 | (10,11) | **964** | **Семенихин А. Н.** | Семенихина Валентина Ивановна |
| 35 | 18А (не 18Б/19Б) | **665** | **Конищик И. Н.** | Онищик Людмила Николаевна |
| 36 | 28 | **813** | **Давиденко Л. А.** | Давиденко Сергей Михайлович |
| 37 | 30 | **847** | **Мурашева И. В.**  **Мурашева И. П.** | Мурашов Борис Иванович |
| 38 | 30 (не 31) | **850** | *Косинов С. В.*  **Косинова Л. П.**  **Косинова Л. М.** | Косинов Сергей Владимирович  *(расписывался один человек за троих)* |
| Не указаны инициалы: | | | | |
| 39 | 7Б | **324** | **Альхимович** | Альхимович Андрей Викторович |
| 40 | 8А | **404** | **Бобрикова** | Бобрикова Татьяна Андреевна |
| 41 | 17Б | **608** | **Наголевская** | Нагалевская Елена Владимировна |

1. В пяти случаях уполномоченными записаны **по 2 человека с участка**:

**№ 148 - Сердюков А. В., Сердюков Д. В.**

**№ 115 - Сизоненко А. В., Сизоненко Т. Г.**

**№ 233 - Кочеткова Р. П., Кочеткова Е. Б.**

**№ 406 - Габдрахманова Х. К., Габдрахманова Д. Я.**

**№ 847 - Мурашева И.В., Мурашева И. П.**

От участка **№ 850** записаны **3** фамилии: **Косинов С. В., Косинова Л. П., Косинова Л. М.**, при этом расписался один человек.

1. **23 участка** **вписаны не в те просеки**, к которым они принадлежат в действительности (в соответствии с **Таблицей распределения участков по просекам** СНТ «Дружба» - ПРИЛОЖЕНИЕ к письменному пояснению):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *№№*  *п.п.* | *№*  *участка* | *№ просеки, указанный в рег. списке* | *№*  *просеки в действи-тельно-сти* |
| 1 | **81** | 3Б | 3Г/4Г |
| 2 | **83** | 3В | 3Г/4Г |
| 3 | **222** | 5А | 5Б |
| 4 | **228** | 5А | 5Б |
| 5 | **346** | 7А | 7Б |
| 6 | **351** | 7А | 7Б |
| 7 | **307** | 8А | 7А |
| 8 | **490** | 14А | 14Б |
| 9 | **496** | 14А | 14Б |
| 10 | **576** | 15А | 16Б |
| 11 | **521** | 15А | 15Б |
| 12 | **516** | 15Б | 15А |
| 13 | **579** | 16Б | 16А |
| 14 | **569** | 17А | 16Б |
| 15 | **590** | 16А | 17А |
| 16 | **621** | 17Б | 17А |
| 17 | **665** | 18Б/19Б | 18А |
| 18 | **679** | 19А | 20А |
| 19 | **777Б** | 24/25 | 26/27 |
| 20 | **795** | 24/25 | 26/27 |
| 21 | **809** | 26/27 | 28 |
| 22 | **850** | 31 | 30 |
| 23 | **882** | 34/35 | 32 |

1. На **12**-ти просеках **превышены нормы представительства** уполномоченных **с просеки** (всего - **25 человек**):

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№№*  *просеки* | *Кол-во*  *уч-ков на просе-ке* | *Кол-во уполно-мочен-ных по норме* | *Кол-во уполномоченных факт.* | *№№ участков*  *уполномоченных* | *Кол-во упол-номоч. сверх нормы* |
| 1 | 11 | 2 | 0 | - |  |
| 2А | 19 | 3 | 1 | 45 |  |
| 2Б | 13 | 2 | 0 | - |  |
| 2В | 11 | 2 | 1 | 33 |  |
| 3А | 20 | 3 | 1 | 54 |  |
| **3Б** | 17 | 2 | **4** | 100, 67,95, 96 | **2** |
| 3В | 18 | 3 | 0 | - |  |
| **3Г/4Г** | 26 | 4 | **6** | 81, 83, 148, 148, 147, 142 | **2** |
| **4А** | 21 | 3 | **5** | 121, 115, 115, 118, 182 | **2** |
| 4Б | 21 | 3 | 1 | 168 |  |
| 4В | 20 | 3 | 0 | - |  |
| 5А | 19 | 3 | 1 | 243 |  |
| **5Б** | 24 | 3 | **5** | 222, 228, 233, 233, 199 | **2** |
| 5В | 17 | 2 | 1 | 221 |  |
| 6А | 20 | 3 | 0 | - |  |
| 6Б | 27 | 4 | 1 | 288 |  |
| 6В/7В | 16 | 2 | 0 | - |  |
| 7А | 21 | 3 | 3 | 306, 307, 307 |  |
| **7Б** | 19 | 3 | **5** | 346, 351, 344, 345, 324 | **2** |
| **8А** | 20 | 3 | **8** | 404, 369, 401, 406, 406, 377, 408, 375 | **5** |
| 8Б | 23 | 3 | 3 | 387-388, 393, 392 |  |
| 9А | 20 | 3 | 1 | 417 |  |
| 9Б | 13 | 2 | 1 | 447А |  |
| 10/11 | 22 | 3 | 2 | 452, 964 |  |
| 12/13 | 21 | 3 | 1 | 40, 459 |  |
| 14А | 20 | 3 | 1 | 481 |  |
| **14Б** | 12 | 2 | **5** | 495А, 496А, 489, 496, 490 | **3** |
| 15А | 17 | 3 | 3 | 542, 514, 516 |  |
| **15Б** | 24 | 3 | 4 | 517, 522, 521, 524 | **1** |
| **16А** | 17 | 2 | 4 | 546А, 585, 579, 549 | **2** |
| 16Б | 27 | 4 | 4 | 555, 573, 576, 569 |  |
| 17А | 20 | 3 | 2 | 590, 621 |  |
| 17Б | 23 | 3 | 2 | 608, 613 |  |
| 18А | 20 | 3 | 1 | 665 |  |
| 18Б/19Б | 16 | 2 | 0 | - |  |
| 19А | 19 | 3 | 0 | - |  |
| 20 | 20 | 3 | 0 | - |  |
| **20Б** | 8 | 1 | **2** | 679, 701-702 | **1** |
| 21 | 16 | 2 | 1 | 727 |  |
| 22 | 14 | 2 | 0 | - |  |
| 23 | 13 | 2 | 0 | - |  |
| 24/25 | 20 | 3 | 1 | 785 |  |
| 26/27 | 27 | 4 | 2 | 777Б, 795 |  |
| **28** | 21 | 3 | 4 | 809, 816, 813, 812 | **1** |
| 29 | 22 | 3 | 1 | 827 |  |
| **30** | 21 | 3 | **5** | 847, 847, 850, 850, 850 | **2** |
| 31 | 18 | 3 | 0 | - |  |
| 32 | 14 | 2 | 1 | 882 |  |
| 33 | 14 | 2 | 1 | 894 |  |
| 34/35 | 18 | 3 | 1 | 952 |  |
| 36-39 | 21 | 3 | 0 | - |  |
| **Итого:** | | | | | **25 чел.** |

На основании вышеизложенного, **исходя из данных регистрационного списка уполномоченных** садоводов, представленного ответчиком суду 21 декабря 2015 года, надлежащего **кворума для проведения Собрания не имелось,** так как **не менее 40 человек из 96-ти** (указанных в Протоколе Собрания),зарегистрировавшихся как уполномоченные и голосовавших на Собрании, **не являются членами СНТ** **«Дружба» и** **не имели права быть уполномоченными**. Это позволяет считать, в соответствии с п. 2 статьи 181.5 ГК РФ, принятые на данном Собрании решения ничтожными.

**15 января 2016 года ответчиком представлен суду другой «Список уполномоченных садоводов, участвующих в собрании 22 августа 2015 года», также не заверенный надлежащим образом, с другими фамилиями уполномоченных** (листы 122 – 126 гражданского дела № 2-15/2016 (2-957/2015;)).

Таким образом, существует **2 совершенно различных «списка** уполномоченных садоводов, участвующих в собрании 22 августа 2015 года», что является совершенно **недопустимым и неправомочным.**

Список, представленный 15 января 2016 года, составлен с явными грубыми нарушениями.

1. **Нет подписей регистрационной комиссии**, не указано итоговое количество зарегистрировавшихся уполномоченных.
2. В списке **вместо полных фамилий, имен и отчеств** уполномоченных **имеются только фамилии**, лишь у 19-ти человек из 96-ти указаны инициалы. Это не позволяет установить, являются ли указанные в списке лица членами СНТ.
3. В графе «наименование и № документа» **никакие документы не указаны**.
4. **Не менее 35-ти человек** из представленного регистрационного списка **определенно не являются членами СНТ** (в соответствии со списком членов СНТ по состоянию на май 2013 года), поэтому, по нормам п. 2 статьи 20 Федерального закона № 66-ФЗ, **не имели права быть уполномоченными** на Собрание и участвовать в голосовании (см. нижеследующую таблицу):

**Лица, принимавшие участие в голосовании на Собрании, не являющиеся членами СНТ «Дружба»:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *№№* | *Просека* | *№ уч-ка* | *Уполномоченный* | *Владелец участка (член СНТ)* |
| 1 | 2Б | **38** | **Шарипов** | Шарипова Гульсиня Габбасовна |
| 2 | 3А | **62** | **Евстратов** | Евстратова Галина Михайловна |
| 3 | 3Б | **97** | **Чернега Н. Н.** | Чернега Александра Михайловна |
| 4 | 3В | **86** | **Ветрова** | Вихрова Марина Владимировна |
| 5 | 4А | **119** | **Кипиане** | Зосимова Наталья Александровна |
| 6 | 4А | **114** | **Шашков** | Шашкова Людмила Яковлевна |
| 7 | 4Б | **168** | **Акимов** | Акимова Татьяна Петровна |
| 8 | 5А | **187** | **Нилова Т. В.** | Нилова Анна Евгеньевна |
| 9 | 6Б | **278** | **Иванова** | Борисова Евгения Егоровна |
| 10 | 6А (не 6Б) | **250** | **Гракова** | Граков Владимир Федорович |
| 11 | 7Б | **350** | **Радетский** | Амелина Ольга Леонидовна |
| 12 | 8А | **368** | **Селезнева** | Пронина Наталия Станиславовна |
| 13 | 8Б | **390** | **Александров** | Лысцов Ринат Борисович |
| 14 | 8Б | **390А** | **Александрова** | Александров Александр Леонидович |
| 15 | 9Б | **428А** | **Цыцына Н. П.** | Цыцын Алексей Иванович |
| 16 | 10,11 | **443** | **Цыганкова** | Романов Петр Николаевич |
| 17 | 10,11 | **448** | **Демидов** | Демидова Нина Федоровна |
| 18 | 16А | **547** | **Якимова О. В.** | Михайлова Наталья Константиновна |
| 19 | 18А | **660** | **Макуева Н. П.** | Макуева Елена Викторовна  Щукин Владимир Николаевич |
| 20 | 18А | **638** | **Земнухова** | Балашова Елизавета Михайловна |
| 21 | 19А | **685** | **Крутикова** | Крутипорох Нелли Анатольевна |
| 22 | 19Б | **673** | **Смирнова** | Сафонова Марта Юрьевна |
| 23 | 19А | **683** | **Краснянская** | Краснянский Сергей Валерьевич |
| 24 | 19А | **675** | **Кожухов** | Кожухова Анастасия Александровна |
| 25 | 20 | **699** | **Штучкина З. Я.** | Штучкин Вячеслав Николаевич |
| 26 | 20 | **707** | **Шкадина И. Ю.** | Шкадин Александр Алексеевич |
| 27 | 22 | **730** | **Погорелова** | Артамонова Лидия Ивановна |
| 28 | 24, 25 | **757** | **Ракунов** | Ракунова Инесса Николаевна  Зинина Евгения Николаевна |
| 29 | 24,25 | **770** | **Баруздин** | Баруздина Марина Олеговна |
| 30 | 31 | **875** | **Николаев** | Николаева Ольга Ивановна |
| 31 | 31 | **876** | **Белоусов** | Белоусова Галина Николаевна |
| 32 | 32 | **893** | **Воротников** | Воротникова Ирина Васильевна |
| 33 | 33 | **903-902** | **Пименова** | Митина Галина Ивановна  Митина Галина Ивановна |
| 34 | 34,35 | **912** | **Бузанов** | Федотов Владимир Александрович |
| 35 | 34, 35 | **911А** | **Романова *(неразборч.)*** | Бузанова Вера Михайловна |

1. **Юхновская (участки 303, 304)** записана 2 раза, хотя член СНТ имеет лишь один голос независимо от количества принадлежащих ему участков.

**Митина (участок 902)** записана в графу 30-й просеки, а в графу 33-й просеки записана **Пименова (уч. 903 – 902)**.

**Бузанов** расписался за 2 участка **(911 и 912)**.

1. У **8**-ми зарегистрировавшихся для участия в собрании не указаны номера участков:

**Охонько В. В.** (просека 2Б)

**Погорна** (просека 3Б)

**Мещанова** (просека 3Б)

**Погорный** (просека 3Б)

**Гунчева Л. П.** (просека 12, 13)

**Парамошина** (просека 36-39)

**Ильинская А. И.** (просека 36-39)

**Гуськова** (просека 36-39)

1. **5** **участков** вписаны не в те просеки, к которым они принадлежат:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *№№*  *п.п.* | *№*  *участка* | *№ просеки, указанный в регистра-ционном списке* | *№ просеки в действите-льности* |
| 1 | **250** | 6Б | 6А |
| 2 | **902** | 30 | 33 |
| 3 | **912** | 34 - 35 | 36 - 39 |
| 4 | **911** | 34 - 35 | 36 - 39 |
| 5 | **911А** | 34 - 35 | 36 - 39 |

1. На **6**-ти просеках **превышены нормы представительства** уполномоченных **с просеки** (всего – **9 человек**):

3Б просека – **4** чел. вместо **2**-х;

7А просека – **4** чел. вместо **3**-х;

19А просека – **4** чел. вместо **3**-х;

29 просека – **4** чел. вместо **3**-х;

33 просека – **3** чел. вместо **2**-х;

36-39 просека – **6** чел. вместо **3**-х.

На основании вышеизложенного, **исходя из данных регистрационного списка уполномоченных** садоводов, представленного ответчиком суду 15 января 2016 года, надлежащего **кворума для проведения Собрания не имелось,** так как **не менее 35-ти человек из 96-ти** (указанных в Протоколе Собрания),зарегистрировавшихся как уполномоченные и голосовавших на Собрании, **не являются членами СНТ** **«Дружба» и** **не имели права быть уполномоченными**. Это позволяет считать, в соответствии с п. 2 статьи 181.5 ГК РФ, принятые на данном Собрании решения ничтожными.

**Таким образом, в связи с явными грубыми нарушениями порядка созыва, подготовки проведения и регистрации на отчетное собрание уполномоченных от**

**22 августа 2015 года, в соответствии с п.п. 1, п.п. 2 п. 1 статьи 181.4 и п. 2 статьи 181.5 ГК РФ решения Собрания могут быть признаны незаконными (недействительными).**

В соответствии со статьей 35 ГПК РФ прошу суд приобщить к материалам дела настоящие письменные пояснения.

**ИСТЕЦ:** Г. В. Лукьянова

27 января 2016 года