

Волучи

Садоводам
Лукьяновой Г.В. (уч. № 242),
Овчинниковой Н.Ф. (уч. 243)

По вопросам к ревизионной комиссии.

1. В течение первого квартала 2017г.
2. Протоколы заседаний правления при проверке рассматривались.
3. В чрезвычайной ситуации председатель правления была вынуждена обзванивать членов правления для принятия решения по ликвидации последствий аварии на ЛЭП. В протоколе имеются подписи членов правления. Следовательно, решение принималось коллегиально. В документах имеется договор с ИП Петровым Л.Е. на проведение работ по ликвидации аварии после «ледяного» дождя на ЛЭП на сумму 1185560руб, к договору имеется акт осмотра линии, фиксирующий повреждения, расчет стоимости материалов и работ. Произведена оплата ИП Петрову Л.Е. в 2016г, согласно указанному договору, в сумме 475000руб.
4. 390000руб в смете 2016г. указаны. Вырубку необходимо было делать до 22-23 ноября, т.к. восстановительные работы уже шли.
5. В 2016г. расходов на генератор нет. Для справки: оплата за генератор произведена в 2017г.
6. На собрании до уполномоченных была доведена информация, что в документах имеются авансовые отчеты по израсходованным средствам на бензин. АИ-92 приобретался для работы генераторов, АИ-95 приобретался для заправки легкового автомобиля, принадлежащего председателю правления, который использовался в служебных целях. И было отмечено, что за все время работы председателя Тарасовой Е.А. такие авансовые отчеты были составлены впервые. На эти цели было потрачено 38 970руб.
7. Со сторожами были подписаны договоры о материальной ответственности. Им выдаются приходные ордера пронумерованные, имеются реестры под эти приходные ордера. Далее эти ордера и денежные средства под них сдаются кассиру. Оснований подозревать сторожей в хищениях - нет.
8. Цены повышаются не зависимо от желаний потребителей. На собрании была информация от члена правления Зайцева А.Ю., что при консервации водопровода в 2016г. на зимний период помимо слива воды был произведен «продув» магистрали, что увеличило расходы, но и позволило сократить число разрывов при весеннем запуске.
9. В сумму 215тыс.руб, выплаченную в 2016г. электрику, включена задолженность за 2015г.
10. Остаток на 01.01.2016г. – 604 869 руб. (604 861 – описка в акте, человеческий фактор)

11. Это выравнивание. Производились работы у железного моста – пожарная площадка по настоянию пожарных.
12. В документах за 2016г. нет сведений о покупке шатра.
13. Указана информация о поступивших денежных средствах от 3-х магазинов. Четвертый магазин уплату не производил. С владельцем правление проводило работу.
14. Еще раз повторю (этот вопрос вами уже задавался): и средства, собранные за 2017г. в 2016г., и средства, собранные в 2017г. за 2017г. – это все денежные средства (членские взносы) за 2017г., которые поступают на единый банковский счет СНТ. Зачем их надо выделять отдельной строкой?
15. В 2016г. оплачено по счетам Энергосбыта 5574595 (в т.ч. задолженность за 2015г и 2016г. не полностью).
16. Энергосбыт выставляет счета общие. Не отражение расхода по общей эл/энергии отдельной строкой не является нарушением, влекущим ухудшение условий жизнедеятельности товарищества.
17. По счетам за эл/энергию в 2016г оплачено 5574595руб. Других цифр по оплате не имеется.
18. Должна была быть указана цифра по садоводам 3443513 руб.(по всей вероятности ошибка допущена при перепечатаывании).
19. 5885 – это количество соток без 58 заброшенных участков. За все количество заброшенных участков было голосование на общих собраниях.
20. Сумма судебных расходов – 60тыс.руб. Т.к. иск предъявляется СНТ, то и оплачиваются расходы из средств СНТ.

Мнение ревизионной комиссии.

Смета была вывешена заранее, за 3 недели до собрания. Поэтому поставленные вопросы необходимо было либо заранее, до общего собрания, подать в правление, либо обсудить с правлением (или лично с председателем) на предмет получения устных объяснений (Вы все равно все переговоры пишете на диктофоны), либо заранее подать в ревизионную комиссию. Тогда была бы возможность **обсуждать их на собрании, а не превращать собрание в балаган и устраивать показуху.**

Кроме того создается впечатление, что Вы ловите (именно так) только ошибки в работе правления. А может быть лучше оказывать посильную помощь правлению в его работе, даже не будучи в членах правления. Просто, на общественных началах и имея опыт работы председателем (это относится к Овчинниковой Н.Ф.)

Председатель ревизионной комиссии



Вансецкая Е.В.